

**Приложение 1**

к тендерной документации по закупкам работ  
«Работы по ремонту /реконструкции отдельных  
элементов нежилых зданий /сооружений /  
помещений (кроме оборудования, инженерных  
систем и коммуникаций )»

**Перечень закупаемых работ**

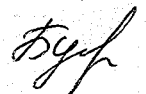
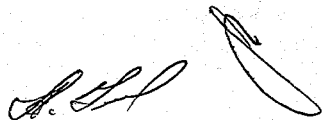
№ лота	Наименование заказчика	Наименование работы по ЕНС	Краткая характеристика по ЕНС	Дополнительная характеристика закупаемых работ	Сумма выделенная для закупа работ, без НДС в тенге	Срок выполнения работ	Условия оплаты	Место выполнения работ
43.39.19.33.5.000.00.09.99.00.00000.00000	АО «АЖК»	Работы по ремонту /реконструкции отдельных элементов нежилых зданий /сооружений / помещений (кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций )	Работы по ремонту /реконструкции отдельных элементов нежилых зданий /сооружений / помещений (кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)	Ремонт ПВХ окон АО «АЖК»	5 015 170,00	с момента заключения договора до 30.09.2017 г.	по факту выполнения работ в течение 30 рабочих дней	город Алматы

Полное описание и характеристика работ указывается в технической спецификации.

**Первый Заместитель Председателя**

**Правления – Главный инженер АО «АЖК»**

**Бердыханов А.Е.**



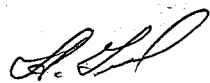



**Приложение к Перечню закупаемых работ**

Номер п/п	Наименование закупаемых работ	Краткая характеристика (описание) работ	Срок выполнения работ	Место выполнения работ
С/Б	Ремонт ПВХ окон АО «АЖК»	Ремонт и регулировка фурнитуры окон и створок; замена/установка: уплотнительной резины, простого открывания на сложное; оконной ручки; установка и ремонт стеклопакета и петель; заделка монтажной пеной; демонтаж и установка окон; установка солнцезащитных пленок для окон; очистка приточных клапанов; техническое обслуживание оконной фурнитуры; левкас, водоэмульсионная окраска и штукатурка откосов окон.	с момента заключения договора до 30.09.2017 г.	г. Алматы

**Первый Заместитель Председателя**

**Правления – Главный инженер АО «АЖК»**

**Бердыханов А.Е.**


## **Приложение 2**

к тендерной документации по закупкам работ  
«Работы по ремонту /реконструкции отдельных элементов нежилых зданий /сооружений / помещений (кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)»

### **Техническая спецификация закупаемых работ**

**1. Наименование:** Работы по ремонту /реконструкции отдельных элементов нежилых зданий /сооружений / помещений (кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)

**2. Краткая характеристика:** Работы по ремонту /реконструкции отдельных элементов нежилых зданий /сооружений / помещений (кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)

**Дополнительная характеристика: Ремонт ПВХ окон АО «АЖК»**

**3. Период выполнения работ:**

3.1. Период выполнения работ с момента заключения Договора до 30.09.2017г.

3.2. Начало выполнения каждого отдельного этапа выполнения работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

3.3. Место выполнения работ г. Алматы.

**4. Требования к подрядчику:**

4.1. Потенциальный поставщик должен иметь право на выполнение всех видов работ, предусмотренных в технической спецификации в соответствии с законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях».

4.2. Потенциальный поставщик подрядных работ должен представить документы, подтверждающие право собственности либо аренды основного оборудования и техники, для выполнения работ (подтверждается нотариально – засвидетельствованными копиями правоустанавливающих документов).

4.3. Потенциальный поставщик подрядных работ должен представить проект производства (ППР) в составе заявки на участие в тендере.

**5. Требования к выполняемым работам и используемым материалам:**

5.1. Потенциальный поставщик дополнительно должен представить точные технические характеристики и спецификации закупаемых работ для ознакомления АО «АЖК» с путями удовлетворения потребностей и выбора наилучшего из них.

Потенциальный поставщик должен подтвердить в составе заявки наличие необходимых механизмов и защитных средств, обеспечивающих безопасность специалистов при выполнении работ.

5.2. Все материалы, необходимые для выполнения указанных работ, предоставляются Подрядчиком (подтверждается письменным обязательством потенциального подрядчика).

5.3. Подрядчик гарантирует, что используемые для выполнения работ материалы являются новыми, неиспользованными и соответствуют техническим требованиям и условиям (ГОСТ, ТУ и т.д.), предъявляемым к соответствующему виду товаров (подтверждается письменным обязательством потенциального подрядчика). Гарантийный срок эксплуатации товаров 12 месяцев с момента подписания обеими сторонами заключительного акта выполненных работ (подтверждается письменным обязательством потенциального подрядчика)

#### **6. Прочие характеристики:**

6.1. Выполнение работ по ремонту ПВХ окон АО «АЖК» должны выполняться потенциальными подрядчиками качественно с использованием эффективных материалов технологий и оборудования.

Сметная документация по программному комплексу «Автоматического выпуска смет ABC-4 PC (расчет сметы) в редакции 5.4.5.

6.2. Оплата за выполненные работы должна производиться по подписанным обеими сторонами актам приемки выполненных работ и счетам – фактурам.

**7. Соответствие стандартам (международным/внутренним):** Ремонтные работы должны выполняться в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТБ, ISO 9001:2008, ISO 14001:2009, OHSAS 18001:2007, ISO 50001:2011 и нормативно-технических актов, действующих на территории Республики Казахстан.

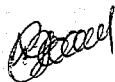

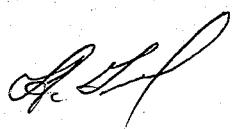
**8. Гарантийный срок на выполняемые работы:** 36 месяцев со дня приемки Заказчиком Работ в полном объеме.

**9. Специальное требование к потенциальным поставщикам для выполнения работ на опасных производственных объектах:** нет

**10. Наличие у потенциальных поставщиков квалифицированных специалистов, имеющих опыт работы в области, соответствующей предмету закупок 5 лет.**

Первый Заместитель Председателя

Правления - Главный инженер АО «АЖК» \_\_\_\_\_  Бердыханов А.Е.



**Приложение к Технической спецификации**

Полное описание и требуемые технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых работ

№ п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
<b>С/Б</b>	<b>Ремонт ПВХ окон АО "АЖК"</b>		
	Ремонт пластиковых окон на Розыбакиева 6		
1	Частичная замена простого открывания на сложное	шт	10,0000
2	Гидроизоляция откосов окон и подоконника (заделка монтажной пеной и герметиком)	м2	25,0000
3	Ремонт стеклопакетов	м2	18,0000
4	Замена уплотнителей	шт	22,0000
5	Ремонт фурнитуры	м2	20,0000
6	Установка ручек	шт	25,0000
7	Штукатурка цементным раствором откосов окон (с наружной стороны)	м2	15,0000
8	Левкас откосов окон (внутренней стороны)	м2	15,0000
9	Окраска откосов окон водоэмульсионным составом в 2 раза	м2	15,0000
10	Установка солнцезащитных пленок для окон	м2	120,0000
11	Очистка приточных клапанов	шт	25,0000
12	Ремонт петель	шт	10,0000
13	Регулировка (геометрия) створки	шт	92,0000
14	Техническое обслуживание (устранение неполадок) оконной фурнитуры	шт	120,0000
	Ремонт установленных пластиковых окон Литер Е, на Манаса 24Б		
15	Ремонт стеклопакетов	м2	5,0000

16	Замена уплотнителей	шт	10,0000
17	Ремонт фурнитуры	шт	15,0000
18	Установка ручек	шт	15,0000
19	Ремонт откоса и отливов с монтажной пеной, герметизация стыков с уличной и внутренней стороны	м2	10,0000
20	Установка гребенок	шт	15,0000
21	Ремонт петель	шт	15,0000
22	Регулировка (геометрия) створки	шт	20,0000
23	Техническое обслуживание (устранение неполадок) оконной фурнитуры	шт	70,0000
24	Установка солнцезащитных пленок для окон	м2	60,0000

Потенциальный поставщик в составе заявки предоставляет сметную документацию

**Первый Заместитель Председателя**

Правления – Главный инженер АО «АЖК» \_\_\_\_\_  Бердыханов А.Е.

