

Приложение 1

к тендерной документации по открытому тендеру по закупке
услуг: Установление границ земельных участков на
местности, составление проектов по образованию
землепользований.

Перечень закупаемых услуг

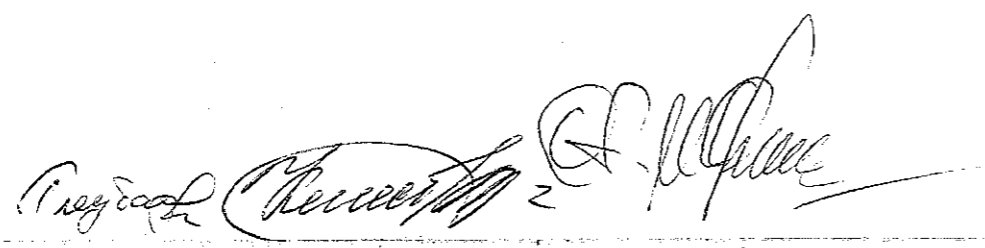
Наименование Заказчика	Код ЕНС	Наименование по ЕНС	Краткая характеристика по ЕНС	Дополнительная характеристика	Сумма, выделенная для закупа без НДС, в тенге	Срок выполнения услуг	Условие оплаты	Место выполнения услуг
АО "АЖК"	82.19.13.000.0 01.00.0777.000 000000000	Услуги по оформлению.	Услуги по оформлению/получению технической/правоустанавливающей/разрешительной и иной документации (оформление/переоформление/подготовка/регистрация/перерегистрация в соответствующих органах/реестрах и аналогичное).	Установление границ земельных участков на местности, составление проектов по образованию землепользований. Землеустроительный проект.	50 534 974,16 <i>a</i>	Шесть месяцев с момента заключения договора.	30% предоплаты в течение 10 рабочих дней, 70% по факту оказания услуг в течение 30 рабочих дней.	г.Алматы и Алматинская область.

Полное описание и характеристика услуг указывается в технической спецификации (Приложение 2).

Заместитель Председателя Правления по корпоративному развитию и строительству АО «АЖК»



Ж.Такенов



Приложение 2

к тендерной документации по открытому тендеру по закупке услуг: Установление границ земельных участков на местности, составление проектов по образованию землепользований.

Техническая спецификация закупаемых услуг

1. Наименование:

- Установление границ земельных участков на местности, составление проектов по образованию землепользований

2. Технические и качественные характеристики:

2.1. Услуги по установлению границ земельных участков на местности и составлению проектов по образованию землепользований на земельные участки должны быть выполнены в соответствии с требованиями Правил выполнения землеустроительных услуг в Республике Казахстан по составлению межхозяйственного землеустройства по образованию и упорядочению существующих землепользователей, отвода и установления границ земельного участка на местности, утвержденных Приказом Агентства Республики Казахстан по Управлению земельными ресурсами от 7 сентября 2004г. № 72-П-а;

2.2. Земельно-кадастровые услуги с последующим установлением границ в натуре (на местности) и получении сведений земельного кадастра о местоположении земельных участков (согласование с АИС ГЗК в АОФ РГП «НПЦзем» и в АГФ РГП «НПЦзем»).

2.3. Юридическое сопровождение документов в получении сведений земельного кадастра о местоположении земельных участков (согласование и утверждение материалов установления границ земельных участков в уполномоченных местных исполнительных органах);

2.4. Услуги должны быть оказаны в течение шести месяцев с момента заключения договора.

2.6. Результатом оказания услуг считается предоставление следующих документов:

- землеустроительные проекты, утвержденные уполномоченным государственным органом (предприятием), по которым получены сведения земельного кадастра о местоположении земельных участков;

- акты установления границ в натуре и схемы чертежей (карты);

3. Сведения об обязательном требовании документов, подтверждающих приемлемость закупаемых, товаров, работ и услуг, указываемых в документации, при этом необходимо представить формы данных электронных копий документов в составе заявки потенциального поставщика:

- Приложение 1 «Перечень закупаемых услуг»;

- Приложение 2 «Техническая спецификация закупаемых услуг»;

- Календарный план услуг;
- Ведомость договорной цены;

4. Гарантийный срок на выполненные услуги подтверждается электронной копией обязательства потенциального поставщика:

12 месяцев со дня подписания Акта приема услуг без альтернативного срока гарантии.

5. Требования, подтверждающие квалификацию потенциального поставщика, подтверждаемые электронной копией:

Физические и юридические лица для осуществления деятельности в сфере землеустроительных услуг должны иметь:

1. Наличие в штате не менее 3 (трех) квалифицированных работников - инженер-землеустроитель, инженер геодезист с опытом работы в области, соответствующей предмету закупок (с приложением подтверждающих документов в соответствии с требованиями тендерной документации).
2. Гарантийный период на выполненные услуги — не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство.
3. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования (приложить подтверждающую документацию).
4. Наличие оригиналов или нотариально засвидетельствованных договоров с:
 - АОФ РГП «НПЦзем» (Алматинской области);
 - АГФ РГП «НПЦзем» (г.Алматы);по согласованию и внесению исходных данных земельных участков в единую базу АИС ГЗК.
5. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний.

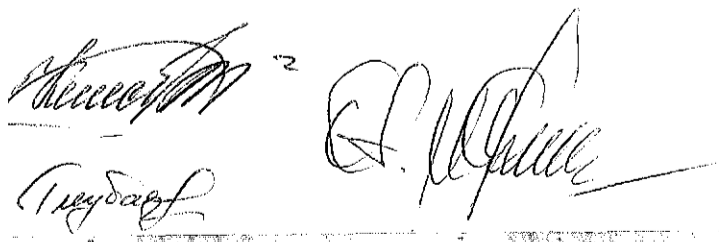
6. Прочие характеристики:

- Не имеются.


**Заместитель Председателя Правления
по корпоративному развитию
и строительству АО «АЖК»**




Ж. Такенов



Перечень объектов 2016г по переоформлению документов в частную собственность АО "АЖК", расположенных на территории Алматинской области.							
№ п/п	Наименование земельного участка	№ и дата акта	№ и дата договора	№ и дата Пост-я	Адрес	Кадастровый №	Площадь
1	Опора №1 ЛЭП-220кВ "ПС Кенсай - ПС Ерменсай" (на земельном участке выкупленном у Айтхожиной Ж.А.)	165448 от 29.09.2004	2012/0079У от 04.04.2012		Алматинская обл, Талгарский район, производственный кооператив "Горный Гигант" ориент.мест., уч.	03-051-020-268	4,9000га
2	Опора №50 ЛЭП-220кВ "ПС Кенсай-АТЭЦ-3" (на земельном участке выкупленном у Дурникина В.И.)	340093 от 04.07.2005	2011/0382У от 19.10.2011	4-1352 от 08.04.2005	Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский с/о, "Садоводческое товарищество "Гудок" Потребительский кооператив, улица Садовая, участок №73	03-046-179-519	0,0600га
3	Опора №147 ЛЭП-220кВ "ПС Кенсай-АТЭЦ-3" (на земельном участке выкупленном у Халиева А.А.)	512854 от 16.01.2009	2011/0382У от 19.10.2011	11-1959 от 20.11.2008г	Алматинская обл. Талгарский район, на землях Алатауского сельского округа	03-051-098-314	0,2000га
4	Опора №165/135 ЛЭП-220 кВ "ПС Кенсай-АТЭЦ-3" (на земельном участке выкупленном у Пиралиева К.)	508034 от 28.06.2007	2011/0220У от 21.07.2011		Алматинская обл. Талгарский район. Производственный кооператив, "им. Абдыгулова"	03-051-079-1040	0,0073га
5	Опора №61/52а ЛЭП-220 кВ "ПС Кенсай-АТЭЦ-3" (на земельном участке выкупленном у Турунова Р.Б.)	511683 от 11.06.2008	2011/0325У от 29.09.2011		Алматинская область, Талгарский район, сельскохозяйственный производственный кооператив "Племзавод им.Д.Конаева"	03-051-167-265	0,0018га
6	Опора №169 ЛЭП-220кВ "ПС Кенсай-АТЭЦ-3" (на земельном участке выкупленном у Бимендиева А.Ш.)	504677 от 20.09.2008	2011/0467У от 07.12.11		Алматинская обл., Талгарский район, производственный кооператив "им. Абдыгулова"	03-051-079-714	0,0123га
7	Опора №119 ЛЭП-220 кВ "ПС Кенсай-АТЭЦ-3" (на земельном участке выкупленном у Шингожинова Б.М.)	514473 от 13.04.2010	2011/0524У от 30.12.2011		Алматинская обл., Талгарский район, на землях СПК "Племзавод Алматы"	03-051-146-600	0,0092
8	Опора №56 ЛЭП-220кВ "ПС Кенсай-АТЭЦ-3" (на земельном участке выкупленном у Караськова Н.Ф.)	510325 от 26.07.2007	2011/0535У от 30.12.2011		Алматинская обл. Талгарский район, производственный кооператив "Племзавод" им Д.Конаева	03-051-167-397	0,0073

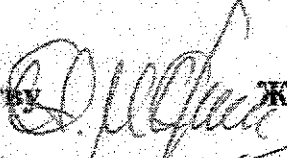
Управляющий директор по капитальному строительству  Ж.Серикбаев


Начальник Отдела по земельным отношениям  А.Тлеубаев

исп. Ботабеков Б.М.
тел. 3761710 

**Перечень 2016г по оформлению документов на земельные участки под
опорами ЛЭП-110кВ по Алматинской области (Райымбекский район)**

№ п/п	Диспет-ский № ЛЭП	Адрес линии	Длина линии, км	Кол-во опор (шт)
1	2	3	4	5
ЛЭП-110кВ	124"И"	Кеген-Сарыжаз	34,6	174
	136"И"	Узынбулак -Жаланаш	52,8	251
	137"И"	Узынбулак -Бестобе	25,3	152
	145"И"	Сарыжаз-Текес	44	230
	143"И"	Кеген-Сарыжаз	39,74	184
	ИТОГО:			991

Управляющий директор по капитальному строительству  Ж.Серикбаев

Начальник Отдела по земельным отношениям  А.Тлеубаев

исп. Ботабеков Б. 

тел. 376-17-10

Перечень 2016г. на земельные участки под объектами АО "АЖК" (ПС, РП, ПЖЗ) расположенных на территории Алматинской области

Общий №п/п	№п/п	№ПС	Адрес	Кадастровый №	Площадь (га)
1	1	ПС№23	с. Каргалы, сан. "Алматы"	03-047-531-091	0,131
2	2	ПС№27	г. Каскелец, ул. Райымбека	03-056-010-052	0,2213
3	3	ПС№41	с. Коксай	03-047-096-033	0,0105
4	4	ПС№42	с. Абай	03-047-273-042	0,2592
5	5	ГДЖЗ при ПС№64	ст. Чемолган,	03-047-532-030	0,1
6	6	ПС№77	ст. Аксентер	03-047-058-028	0,0272
7	7	ПС№125	с. Евбекни	03-047-143-019	0,0867
8	8	ПС№126	с. Шамалган	03-047-155-061	0,0575
9	9	ПС№127	с. Таусамалы	03-047-301-077	0,1245
10	10	ПС№127	с. Таусамалы	03-047-301-079	0,14
11	11	ПС№123А	ТЭЦ-2	03-047-117-657	0,063
12	12	ПЖЗ	с. Коксай	03-047-096-046	0,2600
13	13	ПЖЗ	с. Евбекни	03-047-143-030	0,1276,5
14	14	ПЖЗ	г. Каскелец, ул. Райымбека	03-056-010-053	0,3613
15	15	ГДЖЗ	Каскелец	03-056-001-100	0,69
16	16	ПЖЗ	ст. Шамалган	03-047-532-031	0,1179
17	17	ПЖЗ	Таусамалы	03-047-301-078	0,5
18	18	ПЖЗ	с. Шамалган	03-047-155-062	0,2732
19	19	Прозв. уч-к	с. Шамалган	03-047-155-063	0,1418
20	20	ПЖЗ при ПС№127	с. Таусамалы	03-047-422-158	0,0187,9
21	21	ЦРП№6	Каскелец, ул. Наурызбай	03-056-007-096	0,0065,3
22	22	ЦРП№7	Каскелец, ул. Наурызбай, ТОО "Аманжол"	03-056-007-097	0,0031,2
23	23	ЦРП№5	Таусамалы	03-047-302-133	0,0045,3
24	24	ЦРП№13	Таусамалы	03-047-301-130	0,0125,4
25	1	РП-6	Панфилов, Джамбула	03-051-199-061	0,00292
26	2	РП-7	Талгар, универмаг	03-057-003-058	0,00639
27	3	ПС № 98	п. Кайрат	03-051-233-007	0,0682
28	4	ПЖЗ ПС-98	п. Кайрат	03-051-233-008	0,1704
29	5	ПС № 100	п. Каменское Плато	03-051-022-208	0,063
30	6	ПС № 120	п. Панфилова, водозабор	03-051-079-208	0,1816
31	7	ГДЖЗ ПС-120	п. Панфилова, водозабор	03-051-079-209	0,2806
32	8	ПЖЗ ПС-13	с. Тузлыбастау	03-051-065-071	0,2994
33	9	ПЖЗ ПС-102	с. Бескайнар	03-051-039-097	0,2712
34	10	ПС № 99	п. ГЭС	03-051-156-002	0,0869
35	11	ГДЖЗ ПС-101	с. Чимбулак	03-051-174-669	0,182
36	12	ПС № 50	с. Жалгамыс	03-051-225-012	0,163
37	13	ПЖЗ ПС-50	с. Жалгамыс	03-051-225-013	0,0575
38	14	ПС № 56	п. Бельбулак	03-051-079-110	0,1229
39	15	ПЖЗ ПС-56	п. Бельбулак	03-051-079-111	0,3975
40	16	ПС № 97	п. Остемир (п. Мирный)	03-051-319-011	0,2042
41	17	ПС № 55	п. Панфилова	03-051-200-014	0,1937
42	18	ПЖЗ ПС-55	п. Панфилова	03-051-200-015	0,1314
43	19	ПС № 119	п. Панфилова, водозабор	03-051-200-016	0,0898
44	20	ПЖЗ ПС-119	п. Панфилова, водозабор	03-051-200-017	0,107
45	21	Монгерский пункт-контора	п. Остемир (п. Мирный)	03-051-245-006	0,2887
46	22	Пр. база	п. Панфилова, ул. Гагарина		0,1185
47	1	П/С 220/110/10 кВ № 62А «Капчагай»	г. Капчагай	001-037	0,93
48	2	П/С 220/10/10 кВ № 143А «Робот»	г. Капчагай	008-016	2,6

район	3	П/С 110/10/6 кВ № 57А «с-во КГЭС»	г. Капчагай	007-029	0,22	
	4	П/С 110/10кВ №117И «З/ОТДЫХА»	п. Шенгельды		0,13	
	5	П/С 110/35/10 кВ № 122И «Шенгельды»	п. Шенгельды		0,1	
	51					
	52	6	П/С 110/35/10 кВ № 123И «Сарыбулак»	п. Сарыбулак		0,23
	53	7	П/С 35/6 кВ № 21И «Насосная-1»	п. Утеген	157-002	0,05
	54	8	П/С 35/6 кВ №22И «Насосная-2»	п. Шенгельды		0,04
	55	9	П/С 35/6 кВ №23И «Насосная-3»	с/х А-Ата	158-002	0,103
	56	10	П/С 35/6 кВ №24И «Насосная-4»	п. Кербулак		0,102
	57	11	П/С 35/6 кВ №25И «Насосная-5»	п. Сарыбулак		0,05
	58	12	П/С 35/6 кВ №27И «Насосная-7»	п. Сарыбулак	033-003	0,05
	59	13	П/С 35/6 кВ №30И «Насосная-3»	с/х Алматы		0,05
	60	14	П/С 35/10 кВ №32И «Кербулак»	п. Кербулак		0,05
	61	15	ЗДАНИЕ ЦРП-1	г. Капчагай 3 мик-н	03-055-001-068	0,0333
	62	16	ЗДАНИЕ ЦРП-2	г. Капчагай 4 мик-н	03-055-001-041	0,0434
	63	17	ЗДАНИЕ ЦРП-4	г. Капчагай КНС	03-055-017-002	0,0304
	64	18	ЗДАНИЕ ЦРП-5	г. Капчагай Котельная	03-055-017-008	0,0368
	65	19	ЗДАНИЕ ЦРП-6	г. Капчагай Кислородная	03-055-017-004	0,0311
	66	20	ГДЖЗ П/С №123И	п. Сарыбулак		0,017
	67	21	П/С 110/35/10 кВ № 114А «Междуреченская»			0,92
	68	22	П/С 35/10 кВ № 90А «Селекционный центр»	п. Чапанека		0,08
	69	23	П/С 35/10 кВ №92А «Комсомол»	п. Комсомол		0,22
	70	24	П/С 110/6 кВ №113И «М. Сары»	Малай-сары		0,05
	71	25	ГДЖЗ П/С №51А	с. Акети		0,017
	72	26	ГДЖЗ П/С №90А	п. Чапанево		0,018
	73	27	ГДЖЗ П/С №91А	Ашибулак		0,018
	74	28	ГДЖЗ П/С №92А	п. Комсомол		0,018
	75	29	Монтерский пункт П/С №66А	п. Чапанево		0,008
	76	30	ПС-44А	с. Боролдай	03-046-129-028	0,0272
	77	31	ПС-65А	с. Боролдай	03-046-046-078	0,354
	78	32	ПС-72А	с. Боролдай	03-046-046-079	0,3
	79	33	ПС-146А	с. Отегни-Батыр	03-046-156-034	0,684
	80	1	ГДЖЗ	С.Каржара	03-050-145-003	0,1659га
81	2	Жилой дом	С.Нарынкол	03-050-053-019	0,1736га	
82	3	ПС №82И	С.Кайнар	03-050-042-002	0,0159га	
83	4	ПС №81И	С.Шалкоде	03-050-001-124	0,0789га	
84	5	ПС-78И	С.Бестобе	03-050-018-102	0,0861га	
85	6	Жилой дом	С.Алдрбас	03-050-096-026	0,3811га	
район						
Илийский						
Райымбекский район						

Управляющий директор по капитальному строительству  Ж.Серикбаев

Начальник Отдела по земельным отношениям  А.Тлеубаев

исп. Ботабеков Б.М.
тел. 3761710 