

Экспертное заключение

по открытому электронному тендеру применением торгов на понижение по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

г. Алматы

«11» 09 2017 г

Нами экспертами:

Тлеубаевым А.Ш., Кенесбаевой Г.А., Ботабековым Б.М., было проведено рассмотрение и изучение документов, представленных потенциальными поставщиками на предмет изучения технических характеристик и спецификаций закупаемых услуг, их полноты и надлежащего оформления для подтверждения соответствия требованиям тендерной документации, а также соответствия либо несоответствия предлагаемых потенциальными поставщиками услуг технической спецификации, являющейся неотъемлемой частью тендерной документации.

Нами проведено рассмотрение и изучение документов потенциальных поставщиков на предмет формирования перечня квалифицированных участников тендера, у которых возможно осуществить закуп услуг, и определение возможных путей удовлетворения потребностей АО «Алатау Жарык Компаниясы» (далее - АО «АЖК») с выбором наилучших из них.

Отделом тендерного обеспечения Управления закупок АО «АЖК» на рассмотрение были представлены тендерные заявки с техническими предложениями следующих потенциальных поставщиков:

1. ТОО «ARGGroupLTD»;
2. ТОО «БАҚ-ЖЕР»;
3. ТОО «Консалтинговый центр»;
4. ТОО «MP-CAPITAL.KZ»;
5. ТОО «Нур Гео Проект»;
6. ТОО «СтандартКапиталЭксперт».
7. РГП на ПХВ «ГИСХАГИ».

1. Рассмотрением представленных документов ТОО «ARG Group LTD» было установлено следующее:

Потенциальный поставщик предоставил все необходимые документы в соответствии с требованиями тендерной документации:

1. Перечень закупаемых услуг – есть;
2. Техническая спецификация закупаемых услуг – есть;
3. Календарный план услуг – есть;
4. Наличие в штате специалистов с приложением документов в составе заявки в соответствии с требованиями тендерной документации:
- не менее 7 (семи) квалифицированных работников, в том числе инженеры-землеустроители и инженеры-геодезисты с опытом работы соответствующим предмету закупки по разработке землеустроительных проектов зон с особыми условиями пользования земель, согласованию и утверждению землеустроительных проектов, полевым работам по установлению границ в натуре не менее 3-х лет, с приложением резюме на каждого специалиста с указанием выполненных однородных проектов с подтверждением оригинала или нотариально-засвидетельствованной копии рекомендательного письма от Заказчика, у которого выполнялись проекты – есть;
5. Специалисты должны иметь сертификаты о прохождении курса «Безопасность и охрана труда» - есть;

6. Наличие квалифицированного юриста – есть;
7. Гарантийный период на выполненные услуги — не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство – есть;
8. Наличие основных механизмов и транспортных средств для выполнения закупаемых услуг на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров с приложением подтверждающих документов в составе заявки на участие – есть;
9. GPS оборудование и тахеометр, прошедших поверку – есть;
10. В целях обеспечения мобильности взаимодействия потенциальный поставщик должен иметь действующий офис/представительство в г. Алматы (В качестве подтверждения необходимо приложить копию договора на право собственности или аренды помещения в составе заявки). – есть;
11. Гарантия об ответственности за достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденного землеустроительного проекта, в соответствии действующими законодательными актами – письмо отсутствует;
12. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования и лицензированного программного обеспечения (приложить подтверждающую документацию) – есть;
13. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний. – есть;
14. Обоснование стоимости услуг – есть;
15. Тендерная заявка соответствует требованиям.

Вывод:

Потенциальный поставщик ТОО «ARG Group LTD» не может быть рекомендован при формировании перечня потенциальных поставщиков, соответствующих требованиям тендерной документации открытого тендера по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

2. Рассмотрением представленных документов ТОО «БАҚ-ЖЕР» было установлено следующее:

Потенциальный поставщик не предоставил все необходимые документы в соответствии с требованиями тендерной документации:

1. Перечень закупаемых услуг – есть;
2. Техническая спецификация закупаемых услуг – не соответствует (в пункте 5 Технической спецификации указано наименование другого юридического лица);
3. Календарный план услуг – не соответствует;
4. Наличие в штате специалистов с приложением документов в составе заявки в соответствии с требованиями тендерной документации:
- не менее 7 (семи) квалифицированных работников, в том числе инженеры-землеустроители и инженеры-геодезисты с опытом работы соответствующим предмету закупки по разработке землеустроительных проектов зон с особыми условиями пользования земель, согласованию и утверждению землеустроительных проектов, полевым работам по установлению границ в натуре не менее 3-х лет, с приложением резюме на каждого специалиста с указанием выполненных однородных проектов с подтверждением оригинала или нотариально-засвидетельствованной копии рекомендательного письма от Заказчика, у которого выполнялись проекты – не соответствует;
5. Специалисты должны иметь сертификаты о прохождении курса «Безопасность и охрана труда» - есть;
6. Наличие квалифицированного юриста – есть;

7. Гарантийный период на выполненные услуги — не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство — есть;
8. Наличие основных механизмов и транспортных средств для выполнения закупаемых услуг на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров с приложением подтверждающих документов в составе заявки на участие — есть;
9. GPS оборудование и тахеометр, прошедших поверку — есть;
10. В целях обеспечения мобильности взаимодействия потенциальный поставщик должен иметь действующий офис/представительство в г. Алматы (В качестве подтверждения необходимо приложить копию договора на право собственности или аренды помещения в составе заявки) — есть.
11. Гарантия об ответственности за достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденного землеустроительного проекта, в соответствии действующими законодательными актами - есть;
12. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования и лицензированного программного обеспечения (приложить подтверждающую документацию) — есть;
13. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний — есть
14. Обоснование стоимости услуг — не соответствует;
15. Техническая спецификация не соответствует требованиям.

Вывод:

Потенциальный поставщик ТОО «БАҚ-ЖЕР» не может быть рекомендован при формировании перечня потенциальных поставщиков, соответствующих требованиям тендерной документации открытого тендера по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

3. Рассмотрением представленных документов ТОО «Консалтинговый центр» было установлено следующее:

Потенциальный поставщик не предоставил все необходимые документы в соответствии с требованиями тендерной документации:

1. Перечень закупаемых услуг — есть;
2. Техническая спецификация закупаемых услуг — есть;
3. Календарный план услуг — не соответствует;
4. Наличие в штате специалистов с приложением документов в составе заявки в соответствии с требованиями тендерной документации:
- не менее 7 (семи) квалифицированных работников, в том числе инженеры-землеустроители и инженеры-геодезисты с опытом работы соответствующим предмету закупки по разработке землеустроительных проектов зон с особыми условиями пользования земель, согласованию и утверждению землеустроительных проектов, полевым работам по установлению границ в натуре не менее 3-х лет, с приложением резюме на каждого специалиста с указанием выполненных однородных проектов с подтверждением оригинала или нотариально-засвидетельствованной копии рекомендательного письма от Заказчика, у которого выполнялись проекты — не соответствует (отсутствие перечня специалистов, согласно требованию пп.5) п.26 Тендерной документации);
5. Специалисты должны иметь сертификаты о прохождении курса «Безопасность и охрана труда» - есть;
6. Наличие квалифицированного юриста — есть;
7. Гарантийный период на выполненные услуги — не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство — есть;

8. Наличие основных механизмов и транспортных средств для выполнения закупаемых услуг на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров с приложением подтверждающих документов в составе заявки на участие - есть;
9. GPS оборудование и тахеометр, прошедших поверку - есть;
10. В целях обеспечения мобильности взаимодействия потенциальный поставщик должен иметь действующий офис/представительство в г. Алматы (в качестве подтверждения необходимо приложить копию договора на право собственности или аренды помещения в составе заявки) - есть;
11. Гарантия об ответственности за достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденного землеустроительного проекта, в соответствии действующими законодательными актами - письмо отсутствует;
12. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования и лицензированного программного обеспечения (приложить подтверждающую документацию) - есть;
13. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний - есть.
14. Обоснование стоимости услуг - не соответствует;
14. Техническая спецификация не соответствует требованиям.

Вывод:

Потенциальный поставщик ТОО «Консалтинговый центр» не может быть рекомендован при формировании перечня потенциальных поставщиков, соответствующих требованиям тендерной документации открытого тендера по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

4. Рассмотрением представленных документов ТОО «MP-CAPITAL.KZ» было установлено следующее:

Потенциальный поставщик не предоставил все необходимые документы в соответствии с требованиями тендерной документации:

1. Перечень закупаемых услуг - есть;
2. Техническая спецификация закупаемых услуг - есть;
3. Календарный план услуг - не соответствует;
4. Наличие в штате специалистов с приложением документов в составе заявки в соответствии с требованиями тендерной документации:
- не менее 7 (семи) квалифицированных работников, в том числе инженеры-землеустроители и инженеры-геодезисты с опытом работы соответствующим предмету закупки по разработке землеустроительных проектов зон с особыми условиями пользования земель, согласованию и утверждению землеустроительных проектов, полевым работам по установлению границ в натуре не менее 3-х лет, с приложением резюме на каждого специалиста с указанием выполненных однородных проектов с подтверждением оригинала или нотариально-засвидетельствованной копии рекомендательного письма от Заказчика, у которого выполнялись проекты - не соответствует (отсутствие перечня специалистов, согласно требованию пп.5) п.26 Тендерной документации;
5. Специалисты должны иметь сертификаты о прохождении курса «Безопасность и охрана труда» - есть;
6. Наличие квалифицированного юриста - есть;
7. Гарантийный период на выполненные услуги - не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство - есть;
8. Наличие основных механизмов и транспортных средств для выполнения закупаемых услуг на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров с приложением подтверждающих документов в составе заявки на участие - есть;

9. GPS оборудование и тахеометр, прошедших поверку – есть;
10. В целях обеспечения мобильности взаимодействия потенциальный поставщик должен иметь действующий офис/представительство в г. Алматы (В качестве подтверждения необходимо приложить копию договора на право собственности или аренды помещения в составе заявки) – есть;
11. Гарантия об ответственности за достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденного землеустроительного проекта, в соответствии действующими законодательными актами – есть;
12. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования и лицензированного программного обеспечения (приложить подтверждающую документацию) – есть;
13. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний – есть.
14. письменное обязательство о предоставлении гарантии на качество оказываемых услуг (пп.3) п.26 Тендерной документации) – отсутствует;
15. обоснование стоимости услуг – не соответствует;
16. Тендерная заявка не соответствует требованиям.

Вывод:

Потенциальный поставщик ТОО «MP-CAPITAL.KZ» не может быть рекомендован при формировании перечня потенциальных поставщиков, соответствующих требованиям тендерной документации открытого тендера по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

5. Рассмотрением представленных документов ТОО «Нур Гео Проект» было установлено следующее:

Потенциальный поставщик не предоставил все необходимые документы в соответствии с требованиями тендерной документации:

1. Перечень закупаемых услуг – нет;
2. Техническая спецификация закупаемых услуг – нет;
3. Календарный план услуг – нет;
4. Наличие в штате специалистов с приложением документов в составе заявки в соответствии с требованиями тендерной документации:
- не менее 7 (семи) квалифицированных работников, в том числе инженеры-землеустроители и инженеры-геодезисты с опытом работы соответствующим предмету закупки по разработке землеустроительных проектов зон с особыми условиями пользования земель, согласованию и утверждению землеустроительных проектов, полевым работам по установлению границ в натуре не менее 3-х лет, с приложением резюме на каждого специалиста с указанием выполненных однородных проектов с подтверждением оригинала или нотариально засвидетельствованной копии рекомендательного письма от Заказчика, у которого выполнялись проекты - нет;
5. Специалисты должны иметь сертификаты о прохождении курса «Безопасность и охрана труда» - нет;
6. Наличие квалифицированного юриста – есть;
7. Гарантийный период на выполненные услуги – не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство – нет;
8. Наличие основных механизмов и транспортных средств для выполнения закупаемых услуг на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров с приложением подтверждающих документов в составе заявки на участие – нет;
9. GPS оборудование и тахеометр, прошедших поверку – есть;

10. В целях обеспечения мобильности взаимодействия потенциальный поставщик должен иметь действующий офис/представительство в г. Алматы (В качестве подтверждения необходимо приложить копию договора на право собственности или аренды помещения в составе заявки) - нет;
11. Гарантия об ответственности за достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденного землеустроительного проекта, в соответствии действующими законодательными актами - нет;
12. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования и лицензированного программного обеспечения (приложить подтверждающую документацию) -- есть;
13. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний -- нет.
14. Обоснование стоимости услуг -- нет;
15. Тендерная заявка не соответствует требованиям.

Вывод:

Потенциальный поставщик ТОО «Нур Гео Проект» не может быть рекомендован при формировании перечня потенциальных поставщиков, соответствующих требованиям тендерной документации открытого тендера по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

6. Рассмотрением представленных документов ТОО «Стандарт Капитал Эксперт» было установлено следующее:

Потенциальный поставщик не предоставил все необходимые документы в соответствии с требованиями тендерной документации:

1. Перечень закупаемых услуг -- не соответствует;
2. Техническая спецификация закупаемых услуг -- есть;
3. Календарный план услуг -- есть;
4. Наличие в штате специалистов с приложением документов в составе заявки в соответствии с требованиями тендерной документации:
- не менее 7 (семи) квалифицированных работников, в том числе инженеры-землеустроители и инженеры-геодезисты с опытом работы соответствующим предмету закупки по разработке землеустроительных проектов зон с особыми условиями пользования земель, согласованию и утверждению землеустроительных проектов, полевым работам по установлению границ в натуре не менее 3-х лет, с приложением резюме на каждого специалиста с указанием выполненных однородных проектов с подтверждением оригинала или нотариально-засвидетельствованной копии рекомендательного письма от Заказчика, у которого выполнялись проекты - есть;
5. Специалисты должны иметь сертификаты о прохождении курса «Безопасность и охрана труда» - есть;
6. Наличие квалифицированного юриста -- есть;
7. Гарантийный период на выполненные услуги -- не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство -- есть;
8. Наличие основных механизмов и транспортных средств для выполнения закупаемых услуг на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров с приложением подтверждающих документов в составе заявки на участие - есть;
9. GPS оборудование и тахеометр, прошедших поверку -- есть;
10. В целях обеспечения мобильности взаимодействия потенциальный поставщик должен иметь действующий офис/представительство в г. Алматы (В качестве подтверждения необходимо приложить копию договора на право собственности или аренды помещения в составе заявки). - есть;

11. Гарантия об ответственности за достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденного землеустроительного проекта, в соответствии действующими законодательными актами – письмо отсутствует;
12. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования и лицензированного программного обеспечения (приложить подтверждающую документацию) – есть;
13. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний – есть;
14. Обоснование стоимости услуг – есть;
15. Тендерная заявка не соответствует требованиям.

Вывод:

Потенциальный поставщик ТОО «СтандартКапиталЭксперт» не может быть рекомендован при формировании перечня потенциальных поставщиков, соответствующих требованиям тендерной документации открытого тендера по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

7. Рассмотрением представленных документов РГП на ПХВ «ГИСХАГИ» было установлено следующее:

Потенциальный поставщик не предоставил все необходимые документы в соответствии с требованиями тендерной документации:

1. Перечень закупаемых услуг – есть;
2. Техническая спецификация закупаемых услуг – есть;
3. Календарный план услуг – не соответствует;
4. Наличие в штате специалистов с приложением документов в составе заявки в соответствии с требованиями тендерной документации:
- не менее 7 (семи) квалифицированных работников, в том числе инженеры-землеустроители и инженеры-геодезисты с опытом работы соответствующим предмету закупки по разработке землеустроительных проектов зон с особыми условиями пользования земель, согласованию и утверждению землеустроительных проектов, полевым работам по установлению границ в натуре не менее 3-х лет, с приложением резюме на каждого специалиста с указанием выполненных однородных проектов с подтверждением оригинала или нотариально-засвидетельствованной копии рекомендательного письма от Заказчика, у которого выполнялись проекты – не соответствует (отсутствие перечня специалистов, согласно требованию пп.5) п.26 Тендерной документации);
5. Специалисты должны иметь сертификаты о прохождении курса «Безопасность и охрана труда» - не соответствует;
6. Наличие квалифицированного юриста – есть;
7. Гарантийный период на выполненные услуги --- не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных услуг. Предоставить гарантийное обязательство – есть;
8. Наличие основных механизмов и транспортных средств для выполнения закупаемых услуг на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров с приложением подтверждающих документов в составе заявки на участие- есть;
9. GPS оборудование и тахеометр, прошедших поверку – есть;
10. В целях обеспечения мобильности взаимодействия потенциальный поставщик должен иметь действующий офис/представительство в г. Алматы (В качестве подтверждения необходимо приложить копию договора на право собственности или аренды помещения в составе заявки) – есть;

11. Гарантия об ответственности за достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденного землеустроительного проекта, в соответствии действующими законодательными актами - есть;
12. Наличие на праве собственности либо на основании гражданско-правовых заключенных договоров сертифицированного геодезического оборудования и лицензированного программного обеспечения (приложить подтверждающую документацию) - есть;
13. Услуги должны быть выполнены собственными силами, без привлечения субподрядных компаний - есть;
14. Обоснование стоимости услуг - нет;
15. Тендерная заявка соответствует требованиям.



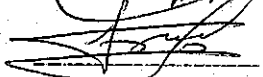
Вывод:

Потенциальный поставщик РГН на ГХВ «ГИСХАГИ» не может быть рекомендован при формировании перечня потенциальных поставщиков, соответствующих требованиям тендерной документации открытого тендера по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка».

ОБЩИЕ ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

На основании документов представленных на открытый тендер по закупке услуг: «Услуги по предоставлению акта выноса в натуру границ земельного участка» из 7 (семи) потенциальных поставщиков, тендерные заявки признанные соответствующими требованиям тендерной документации отсутствуют.

Члены экспертной комиссии:

 Тлеубаев А.Ш.
 Кенесбаева Г.А.
 Ботабеков Б.М.