

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____

на выполнение комплексных работ по ремонту

ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей АО «АЖК» 2018- 2020 г.г.

г. Алматы

« _____ » _____ 201_ г.

АО «Алатау Жарык Компаниясы», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Первого Заместителя Председателя Правления- Главного инженера Бердиханова А.Е.**, действующего на основании доверенности № 47 от 07.04.2017г., с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии _____ Заказчика, заключили данный долгосрочный договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей (далее – работы), в соответствии со сметными расчетами стоимости (Приложение № 5 к Договору), Приложению № 2.1, № 2.2, № 2.3 к Договору и Технической спецификации (Приложение № 4 к Договору) с приложениями к Технической спецификации (№ 1.1, 1.2, 1.3, № 2.1, 2.2, 2.3, № 5.1, 5.2, 5.3), утверждённому перечню (Приложение № 1 к Договору), работы по ремонту оборудования и техническому обслуживанию на 2018- 2020 г.г, согласно Приложению № 5.1, 5.2, 5.3 к Технической спецификации, своими материалами, которые обеспечиваются в соответствии с утверждённым перечнем запасных частей и оборудования на 2018- 2020 г.г, согласно Приложению № 3 к Договору и Технической спецификации с приложениями (№ 3.1, 3.2, 3.3, № 4.1, 4.2, 4.3), и сдать их результат Заказчику в установленный срок, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Работы выполняются иждивением Подрядчика: его силами и средствами (инструменты, приспособления), из его материалов, запасных частей и оборудования, в пределах расчёта стоимости ремонта (Приложение № 1 к Договору) по ценам, согласованным с Заказчиком. Перечень и объёмы работ по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей могут быть при необходимости изменены Заказчиком. Данные изменения корректируются согласно актам дефектации.

1.3. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют Договор и считаются его неотъемлемой частью:

- политика в области интегрирования системы менеджмента на базе международных стандартов ISO 9001:2008, ISO 14001:2009, OHSAS 18001:2007, ISO 50001:2011.

- сводный реестр значимых рисков профессиональной безопасности и охраны здоровья (ПБиОЗ) АО «Алатау Жарык Компаниясы» на 2017г.

- реестр существенных экологических аспектов АО «АЖК» на 2017 год.

1.4. Место выполнения работ – город Алматы.

2. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ ТОВАРОВ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Поставка оборудования, запасных частей и материалов (далее – Товар) производится на склад Заказчика за счёт Подрядчика.

2.2. Подрядчик обязуется произвести поставку Товара в течение сроков, указанных в Приложениях № 3.1, 3.2, 3.3, № 4.1, 4.2, 4.3 к Технической спецификации.

2.3. Датой поставки Товара считается дата приёмки Товара на склад Заказчика и предоставления документов, указанных в п. 2.5 Договора.

- 2.4. Транспортные расходы, связанные с доставкой Товара, несёт Подрядчик.
- 2.5. Подрядчик обязан одновременно с поставкой Товара представить Заказчику следующие документы:
- 2.5.1. Накладную (*оригинал*).
- 2.5.2. Счёт-фактуру, согласно Налоговому кодексу Республики Казахстан (*оригинал*).
- 2.5.3. Сертификат качества изготовителя (или паспорт на Товар).
- 2.5.4. Разрешение Министерства по Чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан на применение конкретных видов (типов) технических устройств на опасных производственных объектах.
- 2.5.5. Отчётность по местному содержанию в Товарах, с приложением копий подтверждающих документов (*сертификат о происхождении Товара формы СТ-KZ*), и рассчитанную долю местного содержания, по форме в соответствии с Приложением № 6.
- 2.6. Заказчик может проводить технический контроль (испытание) Товара для подтверждения его характеристике, указанной в Приложениях № 3.1, 3.2, 3.3, № 4.1, 4.2, 4.3 к Технической спецификации и представленному сертификату качества Товара (п. 2.5.3 Договора).
- 2.7. Подрядчик обязан применять Товар при выполнении работ по ремонту оборудования, свободным от любых прав третьих лиц.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

- 3.1. Срок выполнения работ: дата начала выполнения работ по каждому виду работ согласно Приложениям № 2.1, № 2.2, № 2.3 к Договору.
- 3.2. Срок поставки товаров: согласно Приложениям № 3.1, № 3.2, № 3.3, № 4.1, № 4.2, № 4.3 к Технической спецификации, по взаимосогласованному графику поставки.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ.

4.1. Общая цена на весь срок действия по долгосрочному Договору с 2018 по 2020 г.г. определяется в соответствии с расчётом стоимости Работ, стоимости закупаемых материалов по единичным расценкам по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей (Приложение № 1 к Договору), составляет – _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге. Цена включает в себя все расходы Подрядчика, необходимые для исполнения условий по Договору, и не подлежит изменению за исключением уменьшения или увеличения, в соответствии с Правилами закупок акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» и организациями пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, по согласованию сторон Договора.

4.2. Общая цена долгосрочного Договора с 2018 по 2020 г.г. состоит из работ выполняемых:

- в соответствии с расчётом стоимости Работ по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений (Приложение № 2.1, № 2.2, № 2.3 к Договору), _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.3. Общая цена долгосрочного Договора с 2018 по 2020 г.г. состоит из поставленных товаров:

- в соответствии с расчётом стоимости закупаемых материалов по единичным расценкам на поставку сопутствующих материалов и запасных частей (Приложение № 3 к Договору), _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.4. Цена долгосрочного Договора на 2018 год определяется в соответствии с расчётом стоимости Работ, стоимости закупаемых материалов на 2018 год по единичным расценкам по

ремонт ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей составляет – _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге. Цена включает в себя все расходы Подрядчика, необходимые для исполнения условий по Договору, и не подлежит изменению за исключением уменьшения или увеличения, в соответствии с Правилами закупок акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук- Қазына» и организациями пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, по согласованию сторон Договора.

4.5. Цена долгосрочного Договора на 2018 состоит из работ выполняемых:
- в соответствии с расчётом стоимости Работ на 2018 год по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений (Приложение № 2.1 к Договору), _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.6. Цена долгосрочного Договора на 2018 состоит из поставленных товаров:
- в соответствии с расчётом стоимости закупаемых материалов на 2018 год по единичным расценкам на поставку сопутствующих материалов и запасных частей (Приложение № 3 к Договору), _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.7. Цена долгосрочного Договора на 2019 год определяется в соответствии с расчётом стоимости Работ, стоимости закупаемых материалов на 2019 год по единичным расценкам по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей составляет – _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге. Цена включает в себя все расходы Подрядчика, необходимые для исполнения условий по Договору, и не подлежит изменению за исключением уменьшения или увеличения, в соответствии с Правилами закупок акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук- Қазына» и организациями пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, по согласованию сторон Договора.

4.8. Цена долгосрочного Договора на 2019 состоит из работ выполняемых:
- в соответствии с расчётом стоимости Работ на 2019 год по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений (Приложение № 2.2 к Договору), _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.9. Цена долгосрочного Договора на 2019 состоит из поставленных товаров:
- в соответствии с расчётом стоимости закупаемых материалов на 2019 год по единичным расценкам на поставку сопутствующих материалов и запасных частей (Приложение № 3 к Договору), _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.10. Цена долгосрочного Договора на 2020 год определяется в соответствии с расчётом стоимости Работ, стоимости закупаемых материалов на 2020 год по единичным расценкам по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей составляет – _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге. Цена включает в себя все расходы Подрядчика, необходимые для исполнения условий по Договору, и не подлежит изменению за исключением уменьшения или увеличения, в соответствии с Правилами закупок акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук- Қазына» и организациями пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, по согласованию сторон Договора.

4.11. Цена долгосрочного Договора на 2020 состоит из работ выполняемых:
- в соответствии с расчётом стоимости Работ на 2020 год по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений (Приложение № 2.3 к Договору),

_____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.12. Цена долгосрочного Договора на 2020 состоит из поставленных товаров:
- в соответствии с расчётом стоимости закупаемых материалов на 2020 год по единичным расценкам на поставку сопутствующих материалов и запасных частей (Приложение № 3 к Договору), _____ тенге и состоит из цены работ без налога на добавленную стоимость (далее по тексту НДС) – _____ тенге и НДС – _____ тенге.

4.13. Заказчик обязуется оплатить Подрядчику стоимость работ путём перечисления денег на расчётный счёт Подрядчика, указанный в разделе 12 Договора, в следующем порядке:

4.14. Оплата по Договору производится Заказчиком путем перечисления денег на счет Подрядчика: 30% предоплаты, на соответствующий год, от суммы Договора в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента внесения обеспечения возврата аванса (предоплаты) в виде банковской гарантии, гарантированного денежного вноса, либо страхового договора. Оставшаяся сумма в размере 70% от суммы договора - по факту выполнения работ в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента предоставления подписанных обеими сторонами актов приёмки выполненных работ, накладных и счетов-фактур. Одновременно с предоставлением акта приёмки выполненных работ, Подрядчик предоставляет Заказчику отчётность по местному содержанию в работах, поставленных материалах, запасных частях и оборудовании, с приложением копий подтверждающих документов (Сертификат о происхождении Товара формы СТ-КЗ), по форме в соответствии с Приложением № 6 к Договору.

4.15. Оплата за фактически поставленные Заказчику материалы, запасные части и оборудование, необходимые для выполнения работ по ремонту ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, согласно утверждённому перечню материалов, запасных частей и оборудования (Приложение № 3 к Договору), должна производиться по накладным и счетам-фактурам в течение 30 (тридцати) рабочих дней.

4.16. Обязательства Заказчика по оплате выполняемых работ, поставленных материалов, запасных частей и оборудования Подрядчиком, считаются исполненными с момента перечисления (списания) денег со счёта Заказчика, указанного в разделе 12 Договора.

4.17. Подрядчик не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в адрес Заказчика, оформленный со своей стороны акт сверки. Заказчик в течение 5 календарных дней с момента получения акта сверки, производит сверку расчётов между сторонами, при необходимости оформляет протокол разногласий и возвращает Подрядчику один экземпляр надлежаще оформленного акта.

5. ПРИЁМКА, КАЧЕСТВО И ГАРАНТИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.

5.1. Заказчик в течение 5-ти рабочих дней с момента уведомления Подрядчиком об окончании выполнения работ, обязан рассмотреть и принять результат выполненных работ или направить Подрядчику мотивированный отказ с указанием конкретных замечаний и сроков их устранения.

5.2. После выполнения Подрядчиком работ, сторонами подписывается акты приёмки выполненных работ.

5.3. Порядок обнаружения недостатков в выполненных работах, отступлений от Договора, обязанности сторон в этих случаях, регулируются действующим гражданским законодательством Республики Казахстан.

5.4. Приёмка выполненных работ осуществляется комиссией, в состав которой включаются представители Заказчика и Подрядчика.

5.5. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию качества выполненных работ по ремонту линий электропередач, ремонту оборудования общего назначения сроком на 12 месяцев, по ремонту зданий и сооружений сроком на 36 месяцев, гарантию качества запасных частей и оборудования сроком согласно Приложениям № 3.1, № 3.2, № 3.3, № 4.1, № 4.2, № 4.3 к Технической спецификации и обязан передать Заказчику результат работ, который должен соответствовать требованиям качества в течение всего гарантийного срока. Гарантийный срок

начинается со дня приёмки всего объёма выполненных работ по каждому виду работ и окончательной датой поставки материалов, запасных частей и оборудования.

5.6. Если в период гарантийного срока в выполненных работах, поставленных материалах, запасных частях и оборудовании будут выявлены дефекты, Заказчик уведомит об этом Подрядчика с вызовом его уполномоченного представителя для участия в расследовании причин возникновения дефектов (далее - расследование) и оформления акта расследования. В случае не сообщения в письменном виде контактных телефонов, с Заказчика снимается обязательство по вызову Подрядчика или уполномоченного представителя. Если Подрядчик не явился в трёхдневный срок с момента получения уведомления, Заказчик производит расследование и оформляет акт расследования в одностороннем порядке.

5.7. Все дефекты, допущенные при выполнении работ и поставке материалов, запасных частей, оборудования по Договору, обнаруженные в пределах гарантийного срока, указанные в акте расследования, Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком. При этом срок действия гарантии, указанный в п. 5.5 Договора, возобновляется с момента устранения дефектов и подписания акта по устранению дефектов.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

6.1. Подрядчик имеет право:

6.1.1. Заключать договоры с субподрядными организациями на сумму не более 2/3 общей цены Договора.

6.1.2. Сдать работы досрочно по соглашению с Заказчиком.

6.2. Подрядчик обязан:

6.2.1. До наступления срока начала выполнения работ предоставить Заказчику проект производства работ (ППР), график выполнения работ, документы, подтверждающие качество материалов, запасных частей и оборудования, согласно Технической спецификации с приложениями и Приложению № 2.1, № 2.2, № 2.3.

6.2.2. Приступить к выполнению работ после вступления в силу долгосрочного Договора, поставить материалы, запасные части и оборудование в срок, указанный в утверждённом перечне материалов (Приложение № 3.1, № 3.2, № 3.3, № 4.1, № 4.2, № 4.3 к Технической спецификации) на ремонт ВЛ, КЛ, зданий ТП, РП, оборудования ТП, ремонт зданий и сооружений, поставка сопутствующих материалов и запасных частей.

6.2.3. Выполнить работы и поставку материалов, запасных частей и оборудования в предусмотренном объёме и в срок, установленный Договором.

6.2.4. Выполнить работы качественно и в соответствии с законодательными и нормативными требованиями, применяемыми при выполнении такого рода работ.

6.2.5. Координировать, контролировать и направлять работы, используя знания и все имеющиеся возможности, нести полную ответственность и осуществлять контроль за методами, последовательностью, средствами, техникой и качеством выполнения работ.

6.2.6. Согласовать с Заказчиком выбор субподрядной организаций и обеспечить выполнение своими работниками и работниками субподрядчика:

- соблюдение трудовой и производственной дисциплины и иных обязанностей, предусмотренных законодательством Республики Казахстан;
- сохранности материальных ценностей Заказчика;
- защиты выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения. Подрядчик при выполнении работ должен обеспечивать защиту собственности, принадлежащей Заказчику и принадлежащих ему сооружений от каких-либо видов повреждения. Все затраты, понесённые Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

6.2.7. Соблюдать конфиденциальность полученной информации, в том числе о новых решениях и технических знаниях, а также сведений, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна.

6.2.8. Предоставить акты приёмки выполненных работ, счета-фактуры и акты приёмки общестанционного оборудования из ремонта, накладные и счета-фактуры на материалы, запасные части и оборудование.

6.2.9. По письменному требованию Заказчика устранять за свой счёт недостатки в выполненных работах.

6.2.10. Предоставить в службу безопасности и охраны труда (СБ и ОТ) Заказчика документы для выдачи допуска персоналу Подрядчика и субподрядчика для выполнения работ на территории Заказчика.

6.2.11. Не допускать свой персонал и персонал субподрядчика в зону действующего оборудования, не входящего в зону выполнения работ по Договору.

6.2.12. Во время выполнения работ по Договору немедленно доводить до сведения Заказчика обо всех несчастных случаях, произошедших с персоналом Подрядчика, субподрядчика, а также с другими лицами, участвующими в исполнении работ по Договору.

6.2.13. Обеспечить внутреннему аудитору Заказчика свободный доступ к необходимым документам и участкам для проверки хода работ и качества их выполнения.

6.2.14. Предоставить Заказчику с заключительным актом приёмки выполненных работ отчётность по местному содержанию в работах, поставленных материалах, запасных частях и оборудовании за 2018- 2020 г.г., с приложением копий подтверждающих документов (Сертификат о происхождении Товара формы СТ-KZ), по форме в соответствии с Приложением № 6.

6.2.15. Гарантированный объем обязательств по местному содержанию в выполненных работах, поставленных материалах, запасных частях и оборудовании составляет ____%. В случае предоставления не своевременного или недостоверного отчета по доле местного содержания подрядчик оплачивает штраф, в размере 5% от суммы договора.

6.2.16. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора и требовать возмещения убытков в случае представления Подрядчиком недостоверной информации по доле местного содержания в Работам.

6.2.17. Обеспечить исполнение своими работниками действующих у Заказчика Правил: по технике безопасности, противопожарной безопасности, производственной санитарии и гигиене, системе пропускного режима, трудового распорядка, требований промышленной безопасности, правил обращения с отходами, очистку мест выполнения работ и вывоз отходов в специально установленные Заказчиком места.

6.2.18. Иметь договоры на захоронение, утилизацию, обезвреживание и т.д. отходов.

6.2.19. Не допускать размещение отходов на земле, только в контейнерах или на площадке с твёрдым покрытием (бетон, щебень).

6.2.20. Не допускать загрязнения или захламления любых земельных участков.

6.2.21. В течение 5 рабочих дней с момента окончания выполнения каждого вида работ, вывезти с места выполнения работ за территорию Заказчика принадлежащие Подрядчику оборудование, инструменты, инвентарь и вывезти отходы (мусор) образовавшийся в процессе выполнения работ в специально установленные договором (п. 6.2.18 Договора) места.

6.2.22. На дату выполнения работ и/или окончания выполнения работ обязан передать оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ (подписанные Подрядчиком акты приёмки выполненных работ и счета-фактуры), либо сканированные копии таких документов, средствами факсимильной/электронной связи по номеру факса, по адресу электронной почты, при этом оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ должны быть направлены Заказчику в течение 5 (пяти) календарных дней, считая со дня выполнения работ и/или окончания выполнения работ, но в любом случае не позднее 2-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором работы были выполнены.

6.2.23. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

6.2.24. Для выполнения работ организовать за свой счёт ежедневную доставку персонала Подрядчика на территорию Заказчика и обратно.

6.2.25. Иметь лицензию на лицензируемые виды работ.

6.3. Заказчик имеет право:

6.3.1. Во всякое время проверять ход и качество работ, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

6.3.2. Требовать выполнения работ в объёме и с качеством, установленных Договором.

6.3.3. Изменить объём работ, предусмотренный Договором, с соответствующим изменением общей цены Договора без возмещения Подрядчику убытков.

6.3.4. Расторгнуть Договор в случаях, предусмотренных разделом 10 Договора.

6.4. Заказчик обязан:

6.4.1. Подписать акты приёмки выполненных работ, накладные и акты приёмки общестанционного оборудования из ремонта, предъявленные Подрядчиком, при условии соответствия выполненных работ и поставленных материалов, запасных частей и оборудования, требованиям Договора.

6.4.2. Произвести оплату в соответствии с условиями Договора при надлежащем выполнении обязательств Подрядчиком по Договору.

6.4.3. Вести контроль за выполнением работ Подрядчиком в соответствии с условиями Договора.

6.5. Расследование несчастных случаев, произошедших с работниками Подрядчика и субподрядчика при выполнении ими своих трудовых обязанностей на территории Заказчика, проводится непосредственно Подрядчиком с участием представителя Заказчика, в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. В случае нарушения условий долгосрочного Договора стороны имеют право взыскать со стороны, допустившей нарушение условий Договора:

7.1.1. За несвоевременную оплату выполненных работ, поставленных материалов, запасных частей и оборудования – неустойку в размере 0,1% от суммы подлежащей к оплате, но не более 10% от суммы подлежащей к оплате.

7.1.2. За нарушение срока выполнения работ, срока поставки материалов, запасных частей и оборудования – неустойку в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ, не поставленных материалов, запасных частей и оборудования за каждый день просрочки, но не более 10% от цены Договора.

7.1.3. За ненадлежащее качество выполненных работ, поставленных материалов, запасных частей и оборудования – штраф в размере 10% от стоимости ненадлежаще выполненных работ, поставленных материалов, запасных частей и оборудования на основании Акта.

7.1.4. В случае невыполнения работ, не поставки материалов, запасных частей и оборудования или отказа Подрядчика от выполнения работ, от поставки материалов, запасных частей и оборудования – штраф в размере 10% от цены Договора.

7.2. Подрядчик несёт полную материальную ответственность за утерю или порчу пропусков, выданных персоналу Подрядчика и субподрядчика на территорию Заказчика, и возмещает стоимость утерянного или испорченного пропуска в размере, согласно расчёту, предоставленному Заказчиком.

7.3. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ.

7.4. Подрядчик несёт ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов, которые должны быть доставлены на территорию Заказчика для выполнения работ. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

7.5. Подрядчик несёт ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, работников и доверенных лиц субподрядчика, а также других лиц, выполняющих часть работы в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком и обязуется возместить весь ущерб и расходы, которые явились следствием таких нарушений.

7.6. Подрядчик несёт полную ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников и здоровью работников Заказчика, а также гибелью своих работников и работников Заказчика и возникающей в течение и вследствие выполнения Договора, кроме того, несёт ответственность за все действия персонала Подрядчика и персонала субподрядчика.

7.7. Уплата штрафа и неустойки не освобождает сторону от исполнения условий Договора.

7.8. Обеспечением исполнения долгосрочного Договора является залог денег, размещаемых в банке на расчётном счёте Заказчика, указанном в разделе 12 Договора, либо банковская гарантия, выданная или акцептованная банком Республики Казахстан, из расчёта 1% от цены долгосрочного Договора, либо страховой договор. Обеспечение исполнения Договора вносится Подрядчиком в течение не более 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения Договора. Данное гарантийное обязательство действует до момента полного исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору. Заказчик возвращает Подрядчику внесённое обеспечение исполнения Договора, в течение 10 рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

7.9. Обеспечение исполнения Договора не обеспечивает возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, неустойку (штраф, пени), возмещение расходов по взысканию. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, штрафы и неустойки начисляются дополнительно к обеспечению исполнения Договора. Убытки, причинённые Заказчику, взыскиваются сверх обеспечения исполнения Договора, неустойки и штрафа.

7.10. Заказчик в одностороннем, безакцептном, внесудебном порядке обращает в свою собственность и не возвращает Подрядчику обеспечение исполнения Договора в случаях, если Подрядчик нарушил срок выполнения работ, и/или срок поставки материалов, запасных частей и оборудования, не качественно выполнил работы, нарушил другие условия Договора. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, штрафы и неустойки начисляются дополнительно к обеспечению исполнения Договора. Убытки, причинённые Заказчику, взыскиваются сверх обеспечения исполнения Договора, неустойки и штрафа.

7.11. За нарушение Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с пунктом 6.2.22 Договора Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты пени исчисляемой исходя из официальной ставки рефинансирования Нац. Банка Республики Казахстан на день исполнения обязательства. Стороны договорились, что в случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с пунктом 6.2.22 Договора для целей расчёта пени, указанной в настоящем пункте, суммой неисполненного Подрядчиком обязательства считается сумма, которая должна быть указана в счёте-фактуре и/или документах, подтверждающих факт выполнения работ.

8. ФОРС- МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору, если таковое явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые включают без ограничения: наводнения, пожары, техногенные катастрофы, другие стихийные природные явления, военные действия, террористические акты, блокада, забастовки, а также запретные меры государственных органов, оказавшие непосредственное влияние на исполнение условий Договора.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана в трёхдневный срок известить другую сторону о наступлении вышеперечисленных обстоятельств, с предоставлением надлежащих доказательств (справки выдаваемой компетентными органами). Если вышеперечисленные обстоятельства будут продолжаться свыше 20 дней, стороны должны договориться о возможности дальнейшего исполнения или расторжения Договора.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

9.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении долгосрочного Договора, будут по возможности разрешаться путём переговоров между сторонами. Неурегулированные сторонами споры подлежат разрешению на основе действующего законодательства Республики Казахстан.

9.2. В случае нарушения любой из сторон условий долгосрочного Договора другая сторона вправе предъявить претензию, на которую контрагент должен ответить в течение 5 календарных дней со дня её получения.

10. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА, ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Досрочное расторжение долгосрочного Договора возможно по обоюдному согласию сторон и по основаниям, предусмотренным Договором и действующим законодательством Республики Казахстан. При этом Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ.

10.1.1. Расторжение долгосрочного Договора оформляется путём подписания обеими сторонами соглашения о его расторжении, кроме случаев, установленных Договором, при этом устанавливается пятидневный срок для дачи ответа на предложение другой стороны.

10.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения долгосрочного Договора до срока, указанного в Договоре, если Подрядчиком совершено существенное нарушение условий Договора. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

а) Подрядчик срывает срок выполнения работ, при этом Подрядчик обязан уплатить неустойку и штрафы, предусмотренные Договором;

б) Подрядчик не устраняет недостатки, дефекты, указанные Заказчиком в течение срока, указанного Заказчиком, при этом Подрядчик обязан уплатить неустойку и штрафы, предусмотренные Договором.

10.3. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным законодательством. При этом Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ. В случае одностороннего отказа от Договора в соответствии с условиями настоящего пункта Заказчик предупреждает об этом Подрядчика не позднее, чем за 10 дней.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

11.1. Наличие субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

11.2. Долгосрочный Договор вступает в силу после подписания его обеими сторонами и внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора. Договор действует до полного и надлежащего исполнения сторонами условий Договора.

11.3. **Срок действия Договора:** с момента подписания долгосрочного Договора и до выполнения Работ в полном объеме в соответствии с условиями долгосрочного Договора, но в любом случае, до полного исполнения сторонами своих обязательств **не позднее 31 декабря 2020 года.**

11.4. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права (требования) принадлежащие ей по Договору третьим лицам, без письменного согласия на то другой стороны.

11.5. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

11.6. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

11.7. Поставщик соглашается с тем, что Заказчик имеет право раскрывать АО «Самрук-Қазына» информацию по Договору, включая, но не ограничиваясь, информацию о реквизитах и деталях платежа, путем направления обслуживающими Заказчика банками-контрагентами выписок через защищенный канал передачи данных в информационно-аналитическую систему АО «Самрук-Қазына» с использованием требуемых протоколов каналов связи.

12. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН.

В случае изменения своих реквизитов стороны обязаны в семидневный срок уведомить об этом друг друга, в ином случае все убытки, связанные с не уведомлением или несвоевременным уведомлением ложатся на виновную сторону.

12.1. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик	Подрядчик
АО «Алатау Жарык Компаниясы» г. Алматы, ул. Манаса, №24Б, телефон 376-18-03 РНН 600 700 125 290 БИН 960 840 000 483 БИК HSBKZZKX ИИК KZ756010131000042634 в АО «Народный Банк Казахстана» г. Алматы Кбе 17	«_____»

Первый Заместитель Председателя Правления-
Главный инженер АО «АЖК»

_____ А. Бердиханов _____